

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1528/TB-THADSKV6

Tây Ninh, ngày 13 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc ký hợp đồng bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1346/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2025, số 1347/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06 ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 477/2026/032/BĐS-LA ngày 03/02/2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa thì giá trị tài sản tài sản kê biên là: **13.408.561.000đ (Mười ba tỷ, bốn trăm lẻ tám triệu, năm trăm sáu mươi một ngàn đồng).**

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 6, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 199 ĐT 826 ấp 10, xã Cần Đức, tỉnh Tây Ninh đã kê biên kê biên tài sản của ông Nguyễn Nhật Tân, sinh năm 1968 và bà Võ Thị Thu Hồng, sinh năm 1978 và người quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Việt Toàn, sinh năm 2001, địa chỉ: số 549/58A Lê Văn Thọ, phường 14, quận Gò Vấp, TpHCM (chỗ ở hiện nay: số 54/5 đường số 30, phường 6, quận Gò Vấp, TpHCM) nay là Phường An Nhơn, TpHCM là Thửa đất số 6876, tờ bản đồ số 3, diện tích 620m², loại đất ONT do ông Nguyễn Việt Toàn đứng tên và Thửa số 6874, tờ bản đồ số 3, diện tích 645m², loại đất ONT do ông Nguyễn Nhật Tân đứng tên và tài sản trên đất, đất tọa lạc tại xã Mỹ Lệ, tỉnh Tây Ninh để đảm bảo thi hành án.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 6, tỉnh Tây Ninh thông báo cho các Tổ chức có chức năng bán đấu giá tài sản biết để đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức;
- Thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc tổ chức bán đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí quy định tại phụ lục I thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp.

Hồ sơ đăng ký gồm:

1. Hồ sơ năng lực
2. Bảng tự chấm điểm.
3. Văn bản đăng ký.
4. Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.
5. Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày 13/3/2026 đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đến hết ngày 20/3/2026.

Địa chỉ liên lạc: Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 6, số 199 đường DT826, ấp 10, xã Cần Đước, tỉnh Tây Ninh.

(Mọi chi tiết liên hệ SĐT: 0934.054.778 – 0985.564.714).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử QG về ĐGTS;
- Viện KSND KV6;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Nam